Пояснительная записка

к проекту решения Обнинского городского Собрания «О внесении изменений в Методику определения размера арендной платы за пользование муниципальными нежилыми помещениями и движимым имуществом, утвержденную решением Обнинского городского Собрания от 23.05.2017 № 03-30»

Проект решения Обнинского городского Собрания «О внесении изменений в Методику определения размера арендной платы за пользование муниципальными нежилыми помещениями и движимым имуществом, утвержденную решением Обнинского городского Собрания от 23.05.2017 № 03-30» (далее – Методика) направлен на решение проблемы дефицита мест в дошкольные учреждения и поддержку развития частного сектора дошкольного образования.

Увеличение охвата детей от трех до семи лет дошкольным образованием является одним из главных приоритетов развития образования в последние годы. Ликвидация очередей в детские сады – важная мера обеспечения социальной стабильности. В связи с этим, в настоящее время, государство активно поддерживает развитие частного (негосударственного) сектора дошкольного образования, которое будет способствовать ликвидации очередей в детские сады.

Существенной мерой, обеспечивающей поддержку и развитие частных детских садов, является снижение арендной платы за муниципальное имущество. В ряде субъектов Российской Федерации практикуется значительное снижение арендной ставки на муниципальное имущество для частных образовательных организаций, имеющих лицензию. Такой механизм поддержки существует и в Калужской области. Так, в городе Калуге при расчете арендной платы за муниципальное имущество под частные детские сады применяется коэффициент 0,1.

В целях оказания муниципальной поддержки частному сектору системы дошкольного образования в городе Обнинске предлагается при определении размера арендной платы за пользование муниципальными нежилыми помещениями применять минимальный коэффициент типа деятельности, предусмотренный существующей Методикой, равный 0,1.