Приложение № 1 к решению Обнинского городского Собрания «О внесении изменений в решение Обнинского городского Собрания от 28.06.2011 № 04-22 «О реализации Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» от 19.11.2019 № 05-58

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг, в том числе на платной основе**

Услуги по изготовлению следующих документов:

1. Технического паспорта БТИ для оказания муниципальных услуг: «Присвоение почтовых адресов объектам недвижимости на территории муниципального образования «Город Обнинск», «Приватизация жилых помещений, занимаемых по договорам социального найма», «Выдача разрешений на перепланировку и (или) переустройство жилых помещений на территории муниципального образования «Город Обнинск», «Перевод помещений из нежилого в жилое и из жилого в нежилое в муниципальном образовании «Город Обнинск»;

2. Справки о составе семьи\* для оказания муниципальных услуг: «Признание граждан малоимущими в целях предоставления жилых помещений по договорам социального найма из муниципального жилищного фонда», «Оказание единовременной помощи гражданам, оказавшимся в трудной жизненной ситуации», «Приватизация жилых помещений, занимаемых по договорам социального найма», «Оказание адресной социальной помощи гражданам Российской Федерации, проживающим в городе Обнинске», «Назначение и выплата единовременного денежного пособия при передаче ребенка (детей) на воспитание в семью при всех формах устройства», «Назначение и выплата единовременного денежного пособия при передаче ребенка (детей) на воспитание в семью при всех формах устройства»;

3. Отчета об оценке движимого имущества, находящегося в собственности гражданина и (или) членов его семьи и подлежащего налогообложению, составленного в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» для оказания муниципальной услуги «Признание граждан малоимущими в целях предоставления жилых помещений по договорам социального найма из муниципального жилищного фонда»;

4. Справки об инвентаризационной стоимости недвижимого имущества, находящегося в собственности гражданина и (или) членов его семьи, и сведений государственного земельного кадастра для оказания муниципальной услуги «Признание граждан малоимущими в целях предоставления жилых помещений по договорам социального найма из муниципального жилищного фонда»;

5. Проекта перепланировки для оказания муниципальной услуги «Выдача разрешений на перепланировку и (или) переустройство жилых помещений на территории муниципального образования «Город Обнинск»;

6. Проектной документации для оказания муниципальной услуги «Выдача разрешения на установку рекламной конструкции на территории муниципального образования «Город Обнинск»;

7. Проектной документации для оказания муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства на территории муниципального образования «Город Обнинск»;

8. Выписки из домовой (поквартирной) книги с места жительства или иного документа, подтверждающих право пользования жилым помещением либо право собственности на жилое помещение, и копии финансового лицевого счета с места жительства (ЖЭК, УК)\* для оказания муниципальных услуг: «Организация и осуществление деятельности по опеке и попечительству в отношении несовершеннолетних, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в возрасте от 18 до 23 лет» и «Постановка граждан на учет, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых из муниципального жилищного фонда по договорам социального найма»;

9. Схемы расположения земельного участка на кадастровой карте (плане) территории для оказания муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории муниципального образования «Город Обнинск»;

10. Заключения по обследованию технического состояния объекта, подтверждающего соответствие садового дома требованиям к надежности и безопасности, установленным частью 2 статьи 5, статьями 7, 8 и 10 Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» для оказания муниципальной услуги «Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом»;

11. Проектная документация на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, содержащая:

 - пояснительную записку;

 - схему планировочной организации земельного участка, выполненную в соответствии с градостроительным планом земельного участка, с обозначением места размещения объекта капитального строительства, подъездов и проходов к нему, границ зон действия публичных сервитутов, объектов археологического наследия;

 - схему планировочной организации земельного участка, подтверждающую расположение линейного объекта в пределах красных линий, утвержденных в составе документации по планировке территории применительно к линейным объектам;

 - схемы, отображающие архитектурные решения;

 - сведения об инженерном оборудовании, сводный план сетей инженерно-технического обеспечения с обозначением мест подключения (технологического присоединения) проектируемого объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения;

 - проект организации строительства объекта капитального строительства;

 - проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства, их частей

для оказания муниципальной услуги «Предоставление заключения о соответствии проектной документации сводному плану подземных коммуникаций и сооружений на территории МО «Город Обнинск».

\* данные документы не являются документами необходимыми и обязательными в случае, если были заключены Соглашения между Управлением социальной защиты населения Администрации города Обнинска, муниципальным предприятием «Управление жилищно-коммунального хозяйства» и частными управляющим компаниями, Товариществами собственников жилья, жилищно-строительными кооперативами о межведомственном взаимодействии. Информация о заключенных соглашениях подлежит размещению на официальном информационном портале Администрации города Обнинска, в средствах массовой информации, на информационных стендах, размещенных в структурных подразделениях Администрации города Обнинска, оказывающих соответствующие услуги»