Приложение к решению Обнинского городского Собрания «О согласовании проекта постановления Администрации города «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений государственного жилищного фонда, проживающих в многоквартирных домах, расположенных на территории МО «Город Обнинск» от 25.04.2017 № 09-29

**Проект**



**Калужская область**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОБНИНСКА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений государственного жилищного фонда, проживающих в многоквартирных домах, расположенных на территории МО «Город Обнинск»

На основании ч. 1 ст. 154, ст. 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, ч. 9 ст. 12 Федерального закона от 29.06.2015 № 176-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения» (вместе с «Правилами оказания услуг и выполнения работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме»), в соответствии с Уставом МО «Город Обнинск», Порядком установления тарифов на услуги муниципальных организаций муниципального образования «Город Обнинск», утвержденным Решением Обнинского городского Собрания городского округа «Город Обнинск» от 22.01.2009 № 07-69, Заявлением и расчетами -обоснованиями предоставленными управляющей организацией ООО «ГУЖФ», решением Обнинского городского Собрания городского округа «Город Обнинск» от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и письмом прокуратуры города Обнинска от 10.04.2017 № 7-28-2017

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить с 01.05.2017 плату за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений государственного жилищного фонда, проживающих в многоквартирных домах №№47/1, 47/2 по ул. Курчатова, №№15,31 по ул. Победы, расположенных на территории МО «Город Обнинск» без учета платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме (Приложение).

2. При включении в состав платы за содержание жилого помещения расходов на оплату холодной воды, горячей воды, электрической энергии, потребленных при содержании общего имущества в многоквартирном доме, отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме наниматели жилых помещений государственного жилищного фонда муниципального образования «Город Обнинск» оплачивают указанные в настоящем пункте расходы в размерах, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Глава Администрации города В.В. Шапша

Приложение к постановлению

Администрации города

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей

жилых помещений государственного жилищного фонда, проживающих в

многоквартирных домах, расположенных на территории МО «Город Обнинск»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Размер платы за содержание жилого помещения, руб. за 1 кв. м общей площади |
| 1 | Улица Курчатова, д. 47/1 | 15,20 |
| 2 | Улица Курчатова, д. 47/2 | 15,55 |
| 3. | Улица Победы, д. 15 | 16,47 |
| 4. | Улица Победы, д. 31 | 25,22 |